

Uslovi za odobravanje kredita po transakcijskom računu

Šta se podrazumijeva pod kreditom po transakcijskom računu i ko može postati korisnik kredita?

Kredit po transakcijskom računu NLB Banke ad Banja Luka (u daljem tekstu: Kredit) je kratkoročni gotovinski kredit, namijenjen fizičkim licima sa stalnim mjesečnim primanjima, koji se odobrava po transakcijskom računu, do odgovarajućeg limita.

Korisnik kredita može postati svaki komitent Banke, odnosno svako fizičko lice, koje ima otvoren račun kod NLB Banke, preko kojeg ostvaruje redovne prilive po osnovu ličnih primanja.

INFORMATIVNI LIST
u primjeni od
28.03.2016. godine

Koje su pogodnosti kredita po transakcijskom računu?

Koristeći kredit po transakcijskom računu komitenti mogu uvijek računati da imaju sredstva u rezervi, koja im omogućavaju da uredno servisiraju sve svoje obaveze, a da pri tome Banci plate kamatu samo za iskorišćeni iznos kredita u toku mjeseca, pri čemu se svakim prilivom na transakcijski račun nivo kreditnog zaduženja smanjuje.

Pored navedenog, Korisnik kredita po transakcijskom računu dobija i dodatnu mogućnost plaćanja roba i usluga na rate, na Prodajnim mjestima sa kojima Banka ima potpisan ugovor o prodaji na rate.

Procedura odobravanja ovakvog kredita je jednostavna i brza.

Šta podrazumijeva plaćanje na rate sa debitnom karticom?

Odobreni Kredit se može koristiti za plaćanje na rate isključivo upotrebom debitne kartice i u slučaju da je ugovoren Kredit sa automatskim produženjem roka otplate. Prodajna mjesta kod kojih je moguće izvršiti plaćanje na rate su posebno označena (npr. naljepnica na ulaznim vratima ili prodajnom pultu). Minimalan i maksimalan broj rata definisani su ugovorom Banke i prodajnog mjesta (može biti od 2 do maksimalno 12 mjesečnih rata). Minimalan iznos rate je 30 KM. U trenutku nastanka transakcije po osnovu plaćanja na rate, rezerviš se cjelokupan iznos sredstava na transakcijskom računu, za koji je izvršeno plaćanje. Na rezervisana sredstva, Korisnik kredita ne plaća kamatu. Nakon toga Korisnik otplatu duga, po osnovu kupovine na rate, vrši u jednakim mjesečnim ratama. Prva rata dospijeva na naplatu mjesec dana od dana transakcije.

Transakcije nastale po osnovu plaćanja na rate, plaćaju se u skladu sa definisanim planom otplate transakcije na rate koji Korisnik kredita dobija mjesečnim izvodom.

Do kojeg iznosa se može odobriti Kredit?

Banka može da odobri kreditni limit do visine zbira dva prosječna redovna mjesečna primanja na transakcijski račun kod Banke. Izuzetak čine korisnici usluga ličnog bankarstva, kojima Banka može da odobri kreditni limit do visine zbira tri prosječna redovna mjesečna primanja, odnosno komitenti zaposleni u preduzećima, koja su ujedno i jemci po kreditu, kojima Banka može da odobri kreditni limit do visine zbira pet prosječnih redovnih mjesečnih primanja.

Maksimalan iznos Kredita koji Banka može da odobri, iznosi do 7.000 KM.

Uslov je da korisnici kredita imaju redovan mjesečni priliv sredstava na transakcijski račun u posljednja dva mjeseca (šest mjeseci za lica zaposlena u samostalnim radnjama) i izmirene dospjele obaveze prema Banci.

Koliki je maksimalan rok korišćenja kredita?

Rok korišćenja kredita je 12 (dvanaest) mjeseci, od dana zaključenja ugovora, uz mogućnost automatskog produženja na isti rok.

Automatsko produženje Ugovora izvršiće se ukoliko:

- se obezbijede redovni mjesečni prilivi na transakcijski račun za vrijeme trajanja ugovora;
- se izvršavaju, u roku i bez kašnjenja, sve ugovorene obaveze plaćanja, za vrijeme korišćenja kredita;
- se potvrdi kreditna sposobnost korisnika kredita, u skladu sa poslovnim politikom Banke.

Radnicima zaposlenim u samostalnim radnjama, kredit se odobrava bez mogućnosti automatskog produženja roka korišćenja.

Koliko iznosi kamatna stopa i efektivna kamatna stopa na kredit?

Kredit se odobrava uz fiksnu kamatnu stopu, koja iznosi 9,80% godišnje. Kamata se obračunava na iskorišćeni iznos kredita u toku mjeseca, a dospijeva na plaćanje posljednjeg dana u mesecu. Efektivna kamatna stopa zavisi od iznosa kredita, roka otplate i troškova koji ulaze u obračun iste, a izračunava se uz pretpostavku da će kredit biti odobren na period od godinu dana i otplaćen u dvanaest jednakih mjesečnih rata.

U slučaju da Korisnik kredita ima vlastita sredstva na transakcijskom računu u iznosu dospjele rate, dospjela rata se namiruje bez obračuna kamate. U suprotnom, na iskorišćeni iznos Kredita obračunava se kamata u skladu sa članom Ugovora koji reguliše kamatnu stopu.

Da li se kamatna stopa mijenja u periodu trajanja ugovora i koliko često?

Za kredit po transakcijskom računu kamatna stopa se ne mijenja (fiksna kamatna stopa). U slučaju automatskog produženja, primjenjivaće se kamatna stopa koja bude važila u trenutku produženja ugovora o korišćenju kredita po transakcijskom računu.

Koliko iznosi naknada za obradu kreditnog zahtjeva?

Naknada za obradu zahtjeva iznosi 10 KM. Za svako produženje ugovora, odnosno roka korišćenja, Banka obračunava i naplaćuje naknadu, u skladu sa uslovima koji budu važili u momentu produženja roka korišćenja kredita.

Koje su ostale naknade i troškovi koji se mogu očekivati po kreditu?

U slučaju korišćenja mogućnosti plaćanja robe i usluga na rate Banka obračunava mjesečno naknadu u iznosu od 1,00 KM.

Korisnik kredita je u obavezi da plati i trošak za mjenice (1 mjenica – 5 KM). Ukoliko se u periodu korišćenja kredita podnese zahtjev za izmjenu uslova odobrenog kredita, obračunava se naknada u visini od 0,50% od iznosa odobrenog limita (min. 50 KM). U slučaju kašnjenja sa otplatom kredita, Banka naplaćuje trošak slanja opomena (1 opomena – 5 KM) i trošak zateznih kamata, koje se obračunavaju u skladu sa Zakonom o visini stope zatezne kamate, počevši od dana njihove dospjelosti do dana izmirenja obaveza.

Koji su mogući instrumenti obezbjeđenja kredita i koji je redoslijed i način izmirenja obaveza?

Administrativna zabrana, mjenice i jemci. Vrsta obezbjeđenja zavisi od iznosa kredita i kreditne sposobnosti. Ukoliko se obaveze po kreditu ne izmiruju u ugovorenom roku, nakon usmenih i pisanih opomena Korisniku kredita i jemcu,

postupak naplate se dalje vrši aktiviranjem instrumenata obezbjeđenja, i to sljedećim redoslijedom: naplata putem administrativne zabrane, naplata sa svih računa Korisnika kredita i jemca, te nakon otkaza kredita i sudskim putem.

Obaveze se izmiruju sljedećim redoslijedom: troškovi, kamata i glavnica kredita.

Kada se odobrena kreditna sredstva mogu početi koristiti?

Kreditna sredstva se mogu početi koristiti 14 (četnaest) dana od dana zaključenja ugovora o kreditu ili ranije, na zahtjev korisnika kredita.

Da li je moguće odustati od korišćenja kredita?

Korisnik kredita ima pravo da odustane od zaključenog ugovora o kreditu, dostavljajući Banci pisano obavještenje, bez obaveze navođenja razloga, najkasnije 14 (četnaest) dana od zaključenja ugovora o kreditu, pod uslovom da nije počeo da koristi kreditna sredstva. U slučaju odustajanja od zaključenog ugovora, Banka ima pravo da naplati naknadu za obradu kreditnog zahtjeva.

Da li je moguće izvršiti prijevremenu otplatu kredita?

Korisnik kredita može da vrati kredit, u potpunosti ili djelimično, prije roka određenog za vraćanje kredita. U slučaju prijevremene otplate kredita naknada se ne obračunava.

Šta je još bitno napomenuti?

Korisnik je dužan da prije zaključenja ugovora o kreditu, u slučaju da se uredna otplata kredita obezbjeđuje jemcem, dostavi primjerak ugovora o jemstvu koji je zaključen u pisanoj formi između korisnika kredita i jemca, za čiji sadržaj Banka nije odgovorna.

Korisnik ima pravo da, bez naknade, u toku procjene njegove kreditne sposobnosti dobije Izvod iz Centralnog registra kredita CB BiH,

Korisnik ima pravo da, bez naknade, prije zaključenja ugovora o kreditu dobije nacrt ugovora, ukoliko su bitni elementi Ugovora usaglašeni između Korisnika kredita i Banke.

Korisnik kredita nema obavezu zaključenja ugovora o sporednim uslugama. Banka ne naplaćuje troškove vođenja kreditnog računa.

Koja dokumentacija je neophodna za odobrenje kredita?

Osnovna dokumentacija, koju Korisnik dostavlja Banci je:

- zahtjev za kredit (obrazac Banke);
- lična karta koja se skenira u Banci;
- dokument, kojim se utvrđuje tačne adresa stanovanja (npr. kopija računa za fiksni telefon ili struju za protekli mjesec ili potvrda o stalnom mjestu boravka i sl.);
- ugovor o solidarnom jemstvu, ukoliko se zahtijeva jemac po kreditu.

U postupku obrade zahtjeva za kredit Banka zadržava pravo zatražiti i drugu dokumentaciju

Pregled ukupnih troškova koji ulaze u obračun efektivne kamatne stope, za tražioca kredita:

Ukoliko bi Banka odobrila kredit u iznosu od 5.000,00 KM, sa rokom otplate od 12 mjeseci/a, po nominalnoj kamatnoj stopi od 9,80% godišnje, tada bi efektivna kamatna stopa iznosila 11,06% godišnje, a mjesečni anuitet 439,11 KM.

Napomena: Efektivna kamatna stopa zavisi od iznosa kredita, roka otplate i troškova koji ulaze u obračun iste, a izračunava se uz pretpostavku da će kredit biti odobren na period od godinu dana i otplaćen u dvanaest jednakih mjesečnih rata.

Ukupan iznos kredita koji bi korisnik kredita vratio bio bi sljedeći:

Osnov	Iznos
Glavnica kredita	5.000,00 KM
Obračun kamate	269,38 KM
Naknada za obradu kreditnog zahtjeva	10,00 KM
Naknada za plasman kredita	Nema troška
Naknada za vođenje kreditnog računa	Nema troška
Naknada za neiskorišćeni iznos kredita	Nema troška
Naknada za korišćenje mogućnosti plaćanja robe ili usluga na rate	12,00 KM
Iznos premije osiguranja	Nema troška
Naknada za čuvanje zaloga	Nema troška
Troškovi za mjenice	10,00 KM
Troškovi izdavanja izvoda iz registra nepokretnosti	Nema troška
Troškovi procjene vrijednosti nepokretnosti i pokretnih stvari*	Nema troška
Troškovi ovjere založne izjave – notarske usluge*	Nema troška
Troškovi upisa založnog prava na nepokretu imovinu**	Nema troška
Troškovi upisa založnog prava na pokretnu imovinu	Nema troška
Troškovi ovjere administrativne zabrane	Nema troška
Ukupan iznos koji bi korisnik kredita vratio	5.301,38 KM

Kako se informisati o svim ugovorenim izmjenama uslova poslovanja za vrijeme trajanja ugovora o kreditu?

O svim izmjenama poslovne politike, Opštih uslova poslovanja NLB Banke a.d. Banja Luka, Posebnim uslovima za izdavanje i korišćenje elektornskih instrumenata plaćanja za fizička lica, visine tarifa provizija i naknada, aktivnih i pasivnih kamatnih stopa, Banka će obavještavati Korisnika putem internet stranice www.nlbb.com i u poslovnim prostorijama Banke.

Do kada važe uslovi iz ovog informativnog lista?

Uslovi iz ovog informativnog lista važe do njihove izmjene. Svaka izmjena informativnog lista biće objavljena na internet stranici i u poslovnim prostorijama Banke, najkasnije 15 dana prije primjene.

Datum izdavanja: 11.03.2016. godine

NLB Banka a.d. Banja Luka, Milana Tepića 4, 78000 Banja Luka, RS, BiH
T: 0800 50 510; F: + 387 51 221 623; E: helpdesk@nlbb.com www.nlbb.com

Filijala Banja Luka Kralja Petra I Karadževića 85a	Filijala Bijeljina Patrijarha Pavla 1	Filijala Brčko Klosterska 23	Filijala Doboj Svetog Save 20	Filijala Foča Mome Kočovića bb	Filijala Gradiška Vidovdanska bb	Filijala Istočno Sarajevo Karadževića 13	Filijala Modriča Kneza Miloša bb	Filijala Prijedor Kralja Petra I Oslobodioca bb	Filijala Prnjavor Trg srpskih boraca 1	Filijala Trebinje Svetosavska 3	Filijala Zvornik Patrijarha Pavla 3c
T: 051 248 551 F: 051 242 192	T: 055 209 905 F: 055 211 388	T: 049 216 133 F: 049 216 133	T: 053 241 120 F: 053 241 120	T: 058 210 792 F: 058 210 792	T: 051 813 181 F: 051 814 297	T: 057 340 457 F: 057 340 453	T: 053 810 022 F: 053 810 506	T: 052 234 566 F: 052 234 006	T: 051 665 477 F: 051 665 477	T: 059 260 953 F: 059 260 933	T: 056 210 672 F: 056 210 080